

Generalforsamling i Hadsten Boligforening

Tirsdag den 29. august 2017 kl. 19.00 i Aktivitetshuset på Hovvej

Mødedeltagere:

Hovedbestyrelsen: Søren Peters-Lehm, Jan Sørensen, Anja Bak Jensen, Karsten Byskov og Jan Røjen

Direktør: Jørgen Kragh Østby

Referent: Susanne Hedegaard.

Ansatte i Boligforeningen: Louise Heykoop og Brian Hedegaard.

Der var repræsenteret i alt 45 husstande.

Afdeling 21: 7 husstande

Afdeling 22: 12 husstande

Afdeling 23: 3 husstande

Afdeling 24: 23 husstande

Dagsorden

Formand Søren Peters-Lehm bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Søren Peters-Lehm blev valgt.

2. Valg af stemmetællere

Folmer Ramsing, Birthe Jørgensen og Morten Skovfoged blev valgt.

3. Forslag om nyt boligprojekt

Jørgen Kragh Østby præsenterede boligprojektet med køb af jord af Favrskov Kommune ved Nygårdsvænget og opførelse af 12 boliger. Boligerne opføres med tilskud fra særlig pulje til boliger på max 55m², da der er et stigende behov for små billige boliger. Favrskov Kommune har til gengæld anvisningsretten på boligerne, og kan benytte disse til løsning af boligsociale problemer.

Der stemmes om:

- At give hovedbestyrelsen bemyndigelse til at købe jord på Nygårdsvænget af Favrskov Kommune.
- Udfra projektets endelige økonomi og øvrige forhold vurderer hovedbestyrelsen om projektet gennemføres.
- Opførelse af 12 boliger. Når sagen er afsluttet, skal boligerne lægges til afdeling 24 – under forudsætning af, at Favrskov Kommune ikke ønsker ret til anvisningen af en større boligandel i afdeling 24 end i dag.
Afdelingsmødet i afdeling 24 skal godkende sammenlægningen.

Debatten blandt de fremmødte gik hovedsageligt på:

- Bekymring om minighetto hvis kommunen vælger kun at sætte flygtninge og indvandrere ind.

- Kommunens fulde anvisningsret til alle boligerne og ikke kun 25% som i alle andre afdelinger.
- Indretningen upraktisk – 55m² er for få m².
- Parkeringsforhold og ekstra trafik på adgangsveje.
- Kommunen sætter borgere ind, men følger dem ikke. Det skaber problemer.
- Bekymring om udgifter til istandsættelse.
- Ekstra slitage på vaskeri og fælleshus i Toftevænget.

Afstemning:	For	35
	Imod	44
	Blanke	11

Forslaget blev forkastet.

10. Eventuelt.

Intet.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Godkendt:



Dirigent/Formand
Søren Peters-Lehm



Næstformand
Jan Sørensen