

Afdelingsmøde for afd. 21, den 11. september 2012 kl. 19.00 i mødelokalet på Dr. Larsensvej 43, kælderen.(Højbo)

Mødedeltagere:

Afdelingsbestyrelsesmedlem: Flemming Jensen.

Bestyrelsesmedlem: Søren Peters-Lehm

Forretningsfører: John Suffolk

Referent: Susanne Hedegaard, ansat i boligforeningen.

Louise Heykoop, ansat i boligforeningen.

Der var repræsenteret 13 husstande.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Blev Søren Peters-Lehm.

2. Valg af stemmetællere

Louise og Susanne fra kontoret.

3. Afdelingsbestyrelsens årsberetning.

Afdelingsbestyrelses medlem Flemming Jensen fremlagde beretningen.

4. Budget for år 2013 blev fremlagt. Budgettet er suppleret med bilag om planlagt, periodisk vedligeholdelse og fornyelse. Bilagene specificerer budgettets tal for forbrug og henlæggelser. Driftsbudgettet for år 2013 blev godkendt med huslejestigning på 2,5 %.

For lejere på Dr. Larsensvej 45-47-49 og Nørrevang 1-15 bliver huslejestigningen på 3,9 % pga. nedtrapning af tilskud for renoveringen i 2009.

5. Indkomne forslag:

- Forslag om nye parkeringspladser ved Dr. Larsensvej 45 og 47 og 49. – Forslaget udsat.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Michael Plauborg, formand | Ikke på valg |
| Charlotte Sørensen | Ikke på valg |
| Thomas Filtenborg | Valgt for 2 år |
| Anna Marie Eriksen, suppleant | Valgt for 1 år |

7. Opfølgning fra sidste ordinære afdelingsmøde.

Der har ikke været problemer med brand i Højbo efter der er kommet videoovervågning.

8. Eventuelt.

- Tæller vaskemaskine nr. 1 i Højbo?
- Reservation i vaskeriet - Højbo bør ændres fra 2 timer til 1 time.
- Det er ikke tilladt at ryge i elevatoren – Højbo. "Rygning forbudt" skilte ønskes på elevatordørene.
- Lejer på Dr. Larsensvej 45, har ikke varmt vand om søndagen. Bliver der skruet ned for det varme vand?

Hadsten, den / 2012.

Dirigent:
Søren Peters-Lehm

For afdelingsbestyrelsen
Thomas Filtenborg