

## **Afdelingsmøde for afd. 21, den 9. september 2014 kl. 19.00 i mødelokalet på Dr. Larsensvej 43, kælderen. (Højbo)**

### **Mødedeltagere:**

Bestyrelsesmedlem: Søren Peters-Lehm og Karsten Byskov.

Forretningsfører: John Suffolk

Referent: Susanne Hedegaard, ansat i boligforeningen.

Der var repræsenteret 12 husstande.

### **Dagsorden:**

#### **1. Valg af dirigent.**

Blev Søren Peters-Lehm.

#### **2. Valg af stemmetællere**

Hilmer Hansen og Gullie Harders-Meng.

#### **3. Afdelingsbestyrelsens årsberetning.**

Der har ikke været nogen afdelingsbestyrelse og derfor ingen beretning.

#### **4. Budget for år 2015 blev fremlagt.** Budgettet er suppleret med bilag om planlagt, periodisk vedligeholdelse og fornyelse. Bilagene specificerer budgettets tal for forbrug og henlæggelser. Driftsbudgettet for år 2015 blev godkendt med huslejestigning på 1,9 %. For lejere på Dr. Larsensvej 45-47-49 og Nørrevang 1-15 bliver huslejestigningen på 3,2 % pga. nedtrapping af tilskud for renoveringen i 2009.

#### **5. Indkomne forslag:**

- Forslag om ændring af husorden om affaldssortering i genbrugscontainere. Blev vedtaget.
- Forslag om ændring af husorden til, at grill og bålsted er tilladt i haver og på terrasser. Grill er tilladt på altaner. Der er ikke tilladt at grille på svalegange. Blev vedtaget.
- Forslag fra hovedbestyrelsen om El-besparelser på udearealer. Blev vedtaget.
- Forslag om opdeling af kælderrum under Højbo. Ændringsforslag stillet om at tørrepladserne skal være til venstre for indgangsdøren i stedet for til højre. Blev vedtaget.

#### **6. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.**

Thomas Filtenborg blev valgt for 2 år.

Gullie Harders-Meng blev valgt for 2 år.

Karna Christensen blev valgt for 1 år.

#### **7. Valg af suppleant til afdelingsbestyrelsen.**

Kim Harder-Meng blev valgt for 1 år.

#### **8. Opfølgning fra sidste møde.**

Intet.

**9. Eventuelt.**

- Hvordan kan det være at 7 ud af 12 lejere i Nørrevang er sat ind af kommunen?  
Det er ikke 7 ud af 12 der er sat ind af kommunen. Kommunen får hver 4. ledige bolig til deres disposition. Dette er lovbestemt.
- Ønske om et skilt ved siden af containerne til husholdningsaffald om at der ikke må henstilles storskrald til venstre for containerne.
- Hvorfor er der så mange affaldscontainere i Nørrevang. De bliver ikke fyldte. Kan der spares penge på at få nedsat kapacitet nu der sorteres affald? Vi følger udviklingen nøje for, om muligt, at spare penge.  
Det er Favrskov Forsyning der har vurderet, hvor mange genbrugscontainere der skal være i afdelingerne. Der kan ikke spares penge her, da genbrugscontainerne er gratis for lejerne.

Hadsten, den        /        2014.

Dirigent:  
Søren Peters-Lehm

For hovedbestyrelsen  
Karsten Byskov