

Afdelingsmøde for afdeling 22, den 17. september 2019 kl. 19.00 i Aktivitetshuset på Hovvej

Mødedeltagere:

Afdelingsbestyrelsen: Jane Vejergang, Folmer Ramsing, Anette Sørensen

Hovedbestyrelsen: Søren Peters-Lehm, Karsten Byskov, Jan Røjen, Anja Bak Jensen

Ansatte i boligforeningen: Jørgen Kragh Østby, Susanne Hedegaard (referent)

Der var repræsenteret 25 husstande.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Søren Peters-Lehm blev valgt.

2. Valg af stemmetællere

Karsten Byskov og Charlotte Dahl Karstenskø blev valgt.

3. Beretning fra afdelingsbestyrelsen om bestyrelsens arbejde

Blev fremlagt af Jane Vejergang.

Alle lejere vil blive hørt om ønsker til udearealer i den kommende helhedsplan. Der er ved at blive drøftet ideer til på etablering af boliger på tagetagen på Hadbjergvej 14, 16 og 18. Aktivitetshuset har fået en ny facade. Kældrene i blokkene har fået nye døre og ny belysning. Hovvej 100 og Hadbjergvej 20-46 har fået nye postkasser, og der er ved at blive etableret nye udendørs standerlamper. Der er lavet ny asfalt på Hovvej og der er kommet nye parkeringspladser til trailere og campingvogne.

Der blev spurgt til, om de nye lamper er så skarpe, at de blænder ind i boliger?

Det er de ikke.

Der blev spurgt til om ikke asfaltarbejdet på Hovvej skal laves færdigt, så der også er ny asfalt ved afdeling 25.

Afdeling 25 har ikke ret mange penge. Vi tager det op på et senere tidspunkt.

Der blev spurgt til dato for beboermøde om Helhedsplanen.

Det vides endnu ikke, hvornår vi er klar til det.

Molokkerne er lige blevet rensset. Hvem betaler for det?

Det gør afdelingen. Molokkerne bliver fremover rengjort 3 gange årligt.

Beretningen blev godkendt.

4. Budget for år 2020 blev fremlagt

Jørgen Kragh Østby fremlagde budgettet.

Budgettet giver ingen huslejestigning i 2020.

Der blev spurgt om alle køkkener i afdelingen skal skiftes ved fraflytning. Nej, det skal de ikke. Køkkenerne er fra 2009. Der er enkelte der ikke blev skiftet i 2009. De bliver skiftet ved fraflytning.

Budgettet blev godkendt.

5. Indkomne forslag:

a. Pris for at leje beboerhuse

Det foreslås at alle skal betale det samme for at leje beboerhuse, uanset om det er i egen eller anden afdeling. Pris bliver som i dag for leje i egen afdeling.

Forslaget blev vedtaget.

b. Regler for at leje beboerhuse i juledagene

Forslag om at det også skal være muligt at leje beboerhuse juleaften. Husene kan kun lejes ud én gang ift. personale/ rengøring. Pris kr. 200 pr dag – dog max kr. 1.000 for alle juledagene.

Forslaget blev vedtaget.

c. Forslag om indekatte

Forslag om at det skal være tilladt at have 1 hund eller max 2 indekatte.

Forslaget blev vedtaget.

d. Forslag om udekatte

Forslag om at det skal være tilladt at have udekat.

Forslaget blev ikke vedtaget.

6. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen

Følgende blev valgt for 2 år:

- Folmer Ramsing, Hovvej 96 B
- Betina Lykkeborg, Hovvej 100 A

7. Valg af suppleant til afdelingsbestyrelsen

Følgende blev valgt:

1. suppleant: Conny Larsen, Hadbjergvej 32
2. suppleant: Anette Sørensen, Hovvej 92 G

8. Eventuelt

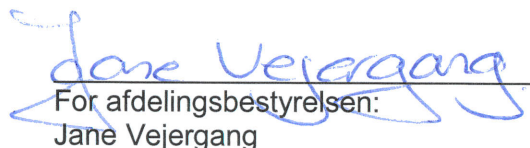
Der er ingen brand/røgalarmer i Aktivitetshuset. Afdelingsbestyrelsen kigger på det.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Hadsten den 18/9 2019



Dirigent:
Søren Peters-Lehm



For afdelingsbestyrelsen:
Jane Vejergang