

Til lejerne i afdeling 21

Hadsten, den 25. februar 2023



Søndergade 35 . 8370 Hadsten

Telefon: 8761 3600

mail@bohadsten.dk

www.bohadsten.dk

Referat ekstraordinært afdelingsmøde Torsdag den 23. februar 2023 kl. 18.00

Deltagere fra hovedbestyrelsen:

Søren Peters – Lehm, Karsten Byskov, Jan Røjen, Anja Skovfoged, Yvonne Martens.

Deltagere fra kontoret:

Christian Højholt, Morten Sørensen

Antal husstande repræsenteret: 25

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Karsten Byskov

2. Valg af stemmetællere

Anja Skovfoged, Hans Godiksen, Margit Bagger

3. Indkomne forslag

Forslag 1: Overdækket tørrestativ ved fællesarealerne i Højbo (bilag 1)

Forslagsstiller trak forslaget

Forslag 2: Etablering af ekstra parkeringspladser ved Dr. Larsens Vej 49 (bilag 2)

For: 10 Imod: 40. Forslaget blev forkastet

Forslag 3: Sammenlægning af vaskerier i afdelingen (bilag 3)

Der blev stillet forslag om at forkaste forslaget. Resultat af afstemning.

For: 12 imod: 38. forslaget blev forkastet.

Sammenlægning af vaskerier

Forslag 1: 24 - For en sammenlægning af alle vaskerier til ét.

Forslag 2: 26 – For små betalingsvaskerier alle steder.

Forslag 2 blev vedtaget.

Det betyder, at der etableres online betalingsløsninger i alle de mindre vaskerier i afdelingen med nedenstående priser:

4 lejemål der deler et vaskeri: ca. 26 kr. pr vask

6 lejemål der deler et vaskeri: ca. 20.75 kr. pr. vask.

Træder i kraft så snart systemet er implementeret.

Derudover stiger huslejen i afdelingen ca. 0.6 % pr.1 januar 2024.

Forslag 4: Valg af ny afdelingsbestyrelse

Helle Hoppe

Thomas Filtenborg

Gitta Thomsen

Suppleant: Gullie Harders - Meng

4. Eventuelt

Spørgsmål: Er der truffet beslutning om skov/ busk rydning ved Nørrevang

Svar: det tager hovedbestyrelsen stilling til ved næstkommende bestyrelsesmøde

Spørgsmål: Hvorfor gør boligforeningen ikke noget ved de beboere der vasker gratis for andre

Svar: vi sender breve og advarsler når bliver bekendt med det.

Dirigent

For afdelingsbestyrelsen
