

Afdelingsmøde for afd. 22, den 13. september 2016 kl. 19.00 i Aktivitetshuset.

Mødedeltagere:

Følgende afdelingsbestyrelsesmedlemmer: Jane Vejergang og Folmer Ramsing.

Følgende Hovedbestyrelsesmedlemmer: Anja Bak Jensen, Søren Peters-Lehm, Karsten Byskov og Jan Røjen.

Ansatte i boligforeningen: Jørgen Kragh Østby, Louise Heykoop og Susanne Hedegaard (referent.)

Der var repræsenteret 29 husstande.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Sam Christiansen.

2. Valg af stemmetællere.

Morten Skovfoged, Anders Olsen og Folmer Ramsing.

3. Beretning fra afdelingsbestyrelsen om bestyrelsens arbejde.

Blev fremlagt af Jane Vejergang.

Det har været et stille og roligt år. Der er igen juletræer i afdelingen, og der er lavet permanente stik til julelysene. Vaskepladsen og området til haveaffald er udvidet og indhegnet. Der er fældet flere træer i afdelingen, der skyggede for dagslyset hos nogle beboere.

Afdelingsbestyrelsen takkede for det gode samarbejde med hovedbestyrelsen og boligforeningens kontor.

4. Orientering om Helhedsplan for afdelingen 22.

Jørgen Kragh Østby fortalte om de planer der arbejdes med. Rådgivningsfirmaet DAI har udarbejdet en indledende rapport om de tiltag, der kan medtages i en helhedsplan for at give afdelingen et løft.

5. Budget for år 2017 blev fremlagt.

Jørgen Kragh Østby fremlagde budgettet.

Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 2,3%.

6. Indkomne forslag:

a. Fibernet fra Wao.

Forslag om at få lagt Wao ind i alle lejemål.

Forslaget blev vedtaget med stemmerne 41 for – 15 imod og 2 blanke.

b. Affaldshåndtering.

Forslag om at etablere molokker til affald.

Forslaget vedtaget.

c. Udvidelse af køkkenet i aktivitetshuset.

Forslaget blev vedtaget.

d. Handicaptouilet i aktivitetshuset.

Forslaget vil betyde en huslejestigning på 1,37 kr./m² om året.

Forslaget blev vedtaget.

7. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Jane Vejergang (Genvalgt)
Folmer Ramsing (Ikke på valg)
Anette Sørensen (Ikke på valg)

8. Valg af suppleant til afdelingsbestyrelsen.

Conny Larsen (Genvalgt)


9. Eventuelt.

- Der holder ofte biler uden nummerplader på afdelingens parkeringspladser. Hvad skal vi gøre ved det?
 - Sig til lejeren, at der, ifølge afdelingens husorden, ikke må parkeres uindregistrerede køretøjer på afdelingens p-pladser.
 - Ring til politiet.
 - Kontakt kontoret.
- Hjemmeplejen kører på afdelingens gangstier, henover boldbaner og græsarealer.
 - Kontoret tager kontakt til kommunen for at få det stoppet.
- Skal der ikke gøres noget ved resterne af buskene mellem 90-92?
 - Jo, der stubfræses.
- Der er mange tidsler og andet ukrudt på kælkebakken. Skal der snart gøres noget ved det?
 - Ja.
- Må der holde store firmabiler/busser på afdelingens p-pladser?
 - Jørgen Krag Østby har givet tilladelse til, at der må stå 2 firmabiler på afdelingens p-pladser, da de ikke står i vejen eller blokerer for udsyn.

Hadsten, den 23/9 2016.

Dirigent:

Sam Christensen



For afdelingsbestyrelsen:

Jane Vejergang

