

Til alle beboere i
Hadsten Boligforening



Hadsten, marts 2020

Nyhedsbrev fra Hadsten Boligforening

Dette nyhedsbrev handler om den ekstraordinære situation, som Danmark er kommet i pga. omfanget af coronavirus. Situationen er blevet markant mere alvorlig i de senere dage.

Vi har i boligforeningen derfor taget en række initiativer, så vi kan:

- passe på personalet
- passe på beboerne
- informere beboerne
- fastholde at boligforeningen fungerer

Vi skal tage situationen meget alvorligt – og huske at bevare den sunde fornuft. Alle i samfundet skal hjælpe til med at undgå for hurtig spredning af smitte. Vi skal også holde boligorganisationen i gang: Medarbejderne møder på arbejde, og sørger for at boligforeningen fungerer.

Hovedbestyrelsen har i lørdags holdt ekstraordinært møde, hvor der er truffet en række beslutninger. Dem orienterer vi om her.

Generalforsamling 2020 udsættes

Den ordinære generalforsamling er tidligere blevet indkaldt til tirsdag den 31. marts. Generalforsamlingen er udskudt indtil videre, da vi skal undgå større forsamlinger. Dette er med opbakning fra Boligselskabernes Landsforening og boligministeren. Når der igen må afholdes møder, så vil I modtage en ny indkaldelse og bilag.

Beboerservice begrænses

Vi skal mindske kontakt mellem mennesker. Derfor laves i de kommende par uger kun den nødvendige beboerservice. Dvs. når der er tale om bygningskade o.lign., som ikke kan udsættes.

Hvis du kontakter kontoret om beboerservice, så vil vi:

- Bede dig give en meget præcis besked om, hvad det er der skal laves. Så vil ejendomsfunktionær kunne løse problemet, uden at du er tilstede.
- Orienter om at vi, pga. den aktuelle situation, prioriterer opgaverne. Hvis vi vurderer, at det kan vente - så får du besked herom.
- Informere om, at du ikke må være tilstede, når medarbejder kommer ind i din bolig
- Bede dig oplyse om du er syg med forkølelse, influenza eller lignende. Så kan vi tage vores forholdsregler.

Dette vil selvfølgelig betyde, at Beboerservice-opgaver måske bliver udført noget senere, end de plejer at blive. Medarbejderne vil ikke blive pålagt at udføre ikke-nødvendige opgaver.

Kontoret har åbent – dog ikke personlig betjening

Vi holder lukket for personlig ekspedition ved skranken resten af marts måned.

Vi opretholder de normale telefon-åbningstider. Det betyder, at I kan kontakte kontoret med emails, ringe til os eller I kan lægge sedler i postkassen ved kontoret.

Vend...

Flyttelejligheder

Klargøringen af flyttelejligheder er en vigtig opgave. Derfor vil dette blive udført som det plejer. Som beboer har man ret til at deltage i et flyttesyn – men man skal holde afstand til de ansatte, der udfører flyttesyn.

Fællesvaskerier

Disse holdes åbent som hidtil. Alle opfordres til at opholde sig så lidt som muligt i vaskerierne. Undgå at røre ved ting, det ikke er nødvendigt at røre. Du kan evt. bruge handsker. Tag en karklud med, så du kan aftørre de overflader du berører (håndtag, bord, maskiner).

Aktiviteter i Beboerhuse

Boligforeningen har ikke arrangementer i den kommende tid. Beboerhusene kan fortsat lejes. Har du booket et beboerhus, men ønsker at aflyse dit arrangement - så giver du bare kontoret besked snarest muligt (så vi kan nå at afbestille rengøring).

Beboerforeningen har aflyst alle aktiviteter i Aktivitetshuset (Hovvej) i resten af marts måned.

Udefrakommende forhold, der forsinker ting

Vi ved ikke om situationen betyder, at der kan opstå særlige forhold, når vi skal bruge hjælp. Måske er der firmaer, som ikke har personale på arbejde eller ikke får varer hjem. Det kan forsinke løsningen af diverse opgaver.

Offentlige kontorer holder lukket, det kan forsinke sagsbehandling af forskellige emner.

Vi vurderer fra sag til sag, hvad vi gør i den konkrete situation.

Har du brug for hjælp til indkøb o.lign.

Nogle beboere kan have brug for ekstra hjælp i denne tid: Ældre og særligt udsatte, som skal passe ekstra på med at omgås andre mennesker. De kan have behov for hjælp til indkøb, afhentning af medicin eller andre praktiske gøremål. Boligforeningen kan desværre ikke hjælpe med disse ting - men der er hjælp at hente andre steder.

Røde Kors: Du kan ringe på tlf. 3529 9660, og bede om at få hjælp. Vil du selv hjælpe, så kan du også henvende dig til Røde Kors.

Lokale butikker bringer varer ud: Flere lokale butikker er ved at arrangere, at man kan få bragt varer ud. På Facebook-siderne om Hadsten kan du læse mere om hvordan det foregår - det er pt. ikke på plads, så kontakt de relevante butikker om de kan hjælpe.

Hjælp din nabo: Har du en nabo, der har brug for hjælp? Måske du kan hjælpe?

Information til beboerne

Med dette Nyhedsbrev, har vi givet jer de oplysninger vi har lige nu. På vores hjemmeside - www.bohadsten.dk – vil vi løbende lægge relevante informationer, der vedrører boligforeningen.

Alle opfordres til at lytte til råd og vejledning, som myndighederne giver. Det er bl.a. hvad man selv kan gøre, for at mindske risikoen for at blive syg.

Vi har i opgange og vaskerier ophængt en plakat (den der →) om coronavirus – og hvad du kan gøre for at beskytte dig selv og andre. Følg disse råd.

Pas på jer selv og hinanden.

Venlig hilsen

Hadsten Boligforening

