

Hadsten Boligforening

Status over målsætninger

Målsætninger

- 1 Få organisation til at fungere optimalt efter ledelsesskifte
- 2 Sikker drift og økonomistyring
- 3 Nyt byggeri og nye boliger
- 4 Attraktiv og udviklende arbejdsplads / organisation
- 5 Miljørigtigt og bæredygtigt byggeri og pleje af arealer
- 6 Digitalisering
- 7 Opgavefordeling optimeres og tydeliggøres
- 8 Kommunikation og dialog
- 9 Samspil med omverden styrkes
- 10 Social indsats - skabe liv, frivillighed og integration

Dato for status xx112020

Status udarbejdet af JKR

33	2016-02	Revidering af Forretningsgange	1			1				x	
34	2016-02	Skadedyrsbekæmpelse - handlingsplan og fast kontaktperson	1	1		1	1				x
35	2016-03	Skift af låsesmed	1								x
36	2016-03	Arbejdsdag for bestyrelsen			1		1				x
37	2016-03	Eksternt arbejde for andre - principielt godkendt	1						1		x
38	2016-03	Digitalt beboerdemokrati: Vedtægter/Forr.order gennemgås				1					x
39	2016-03	Samarbejdsaftale med AL2Bolig om Falkevænget	1						1		x
40	2016-03	Afd.budgetter: priser for andet end boliger	1								x
41	2016-03	Reg. af fri/ferie/afspadsring - opgave flyttet og ændret					1	1			x
42	2016-03	Leje af beboerhuse - regning Mobilepay og info pr email					1				x
43	2016-04	Vejledning til hurtigere at få en bolig							1		x
44	2016-04	BS+-modul købt, automatisk bogføring af betalinger	1	1		1					x
45	2016-04	Ny struktur for ejendomsfunktionærer	1	1			1				x
46	2016-04	Fælles maskinpark for afdelingerne	1								x
47	2016-04	Købe servicebil	1	1			1				x
48	2016-04	Robotplæneklipper i alle afdelinger	1		1	1					x
49	2016-04	Nye kontorlokaler - økonomi og mulighed undersøges			1		1	1			x
50	2016-04	Fælles beboerforening undersøges			1			1	1		x
51	2017-01	Fællesvaskerier overtages af Nortec Care?	1								x
52	2017-01	Boligprojekt på Nygårdvænget		1	1						x
52	2017-02	Kvalitetskontrol af udført arbejde	1	1			1			x	
53	2017-03	Lokalaftale for ejendomsfunktionærer revideres			1					x	
54	2017-03	Oversigt over beslutninger/politikker	1				1	1			x x
55	2017-04	Politik for fortrinsret vedtaget					1	1			x
56	2017-04	Private fællesveje - møde om fælles vejvedligeholdelse	1				1	1	1		x
57	2017-04	Beboerundersøgelse i 2017 og 2020			1			1	1		x
58	2017-04	Bestyrelsen - faste punkter med opsamling og husordensager					1	1			x
60	2017-04	Kurser for valgte: Økonomi og Afd.best. opgaver	1	1			1	1	1		x
61	2018-01	3 dokumenter ifm indflytning samlet, automatisk udfyldelse					1				x
62	2018-01	Skema med interne opgaver ifm flyttelejligheder					1	1			x
63	2018-02	Persondataforordning					1	1		x	
64	2018-02	Måltal for henlæggelser	1					1			x
65	2018-02	Valgprocedure vedtaget						1			x
66	2018-03	Beslutning om Bo2014	1	1							x
67	2018-03	Hovvejskollegiet - overtages	1	1							x
68	2018-03	Facebook - politik ift holdning hertil			1	1	1	1			x
69	2018-03	Byggeudvalg skal nedsættes ift større opgaver			1		1	1	1		x
70	2018-03	75års fødselsdag - afventer Søndergadeprojekt							1	x	

71	2018-03	Gæsteværelser etableres i afd.22-23-24	1				1		x
72	2018-03	Personalepauser samlet på kontoret		1		1			x
73	2018-03	Drone - indkøbes til bygningskontrol	1	1	1				x
74	2018-03	EG-server - udskifte egen server med EG.abonnement	1	1	1	1			x
75	2018-04	Forretningsgang for dirigentvejledning vedr personvalg		1		1	1		x
76	2018-04	Forsøgsordning med udlejningsregler (intern fortrin) vedtaget					1		x
78	2019-02	Søndergade-projekt: Købt nr. 33, projekt til kommunen	1	1					x
79	2019-02	Nærboksanlæg i afdelingerne		1	1		1		x
80	2019-02	Afd. betale andel af ejd.fkt.udgifter på kontor	1			1			x
81	2019-02	Egenkontrol - program og procedure vedtaget	1	1		1			x
82	2019-02	Politik: Mål om at påvirke priser for div. Forbrugsudgifter					1		x
83	2019-02	E-syn: Program anskaffes ifm. syn af flyttelejligheder	1	1	1	1	1		x
84	2019-03	Åbningstider på kontor revideret		1		1			x
85	2019-04	Bestyrelsen have Ipad eller lign. Til materiale		1	1	1			x
86	2019-04	Ladestationer til elbiler		1	1	1			x
87	2020-01	Rengøring overgår til firma frem for egne medarbejdere	1			1			x
88	2020-01	Ny malerordning for flyttelejligheder	1	1	1	1			x
89	2020-01	Nyt D&V-system anskaffes	1			1			x
90	2020-01	Boligkøb drøftet		1					x
91	2020-02	Drøftet anskaffelse af nye it-programmer	1						x
92	2020-02	Mulighed for elevatorer - der arbejdes med projekt i afd.24		1					x
93	2020-03	Ombygning af bolig i afd. 21		1					x
94	2020-04	Boligprojekt på Engvej drøftet		1					x
95	2020-04	Køb af it-program vedr., rekvisitioner og webfaktura	1	1	1				x
96	2020-04	Fusion af afd. 22 og 25 drøftet	1	1			1		
97	2020-04	Digitalisering generelt drøftet (spare papir, it, beboerdemokrati)	1	1	1				

I alt denne målsætning

5 44 12 43 9 27 29 36 9 15