



Søndergade 35 . 8370 Hadsten

Telefon: 8761 3600

mail@bohadsten.dk

www.bohadsten.dk

Arbejdsdag for bestyrelsen

Arbejdsdag 7 maj kl, 9.00 – 16.30

i Konferencesal 2, Toftevænget 35

Formiddag

- a) Godkendelse af dagsorden
- b) Godkendelse af referat fra 6 april 2022
- c) Valg af næstformand
- d) Økonomikontrol for perioden jan – april 2022 (hovedforening og afdelingsøkonomi pr. 1. maj)
- e) Egenkontrol for 2022 målsætninger (Bilag 1)
- f) Strategi for dispositionsfond/trækningsret/arbejdskapital (Bilag 2)

Eftermiddag

Til orientering

Klager over unge der bruger bord/bænkesæt i Møllebo som centrum for fest i hverdage og weekender

Skal vi arbejde med mulighed for rammeaftale til vores malerarbejde (Bilag 3)

Målerudbud – hvor er vi i den proces (møde med Rambøll fredag d. 29 april)

Til beslutning

Udbud af bank til håndtering af kapitalforvaltning og dagligt økonomisk setup (Bilag 4)

Til debat

Evaluerings af generalforsamling

Indledende debat om fornyelse af hjemmeside

Indledende debat om god beboerservice. Hvad skal standarden være. Retningslinjer. (Bilag 5)

Blandet information:

Vores portefølje er pt i minus med 4,5% svarer til 1,5 millioner kroner.

Tidsplan for elevator (estimeret)

Pt omkostningsrenter for låne optag. 5.08%

Mail til beboer

EG tilbud i samarbejde med E-boks

Tag proces afd. 23

Pris og udvikling på advokatbistand vedr. afd. 24 kontor(lejligheder og nedrivning).