

Afdelingsmøde for afdeling 40, den 28. september 2021 kl. 15.30 på kontoret, Søndergade 35

Mødedeltagere:

Ansatte i boligforeningen: Jørgen Kragh Østby (referent)
Der var repræsenteret 1 husstand.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og stemmetæller

Jørgen Kragh Østby blev valgt som dirigent. Der blev ikke valgt stemmetæller.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning

Blev fremlagt af direktør Jørgen Kragh Østby.

Ejendommene Søndergade 33 og 35 skal nedrives, og der skal laves nyt kontor samt 12 nye boliger. Derfor er lejemålet i afdelingen gjort tidsbegrænset.

Sidste sommer blev boligforeningens gæsteværelser klar til udlejning. Der findes gæsteværelser på Hovvej, i Falkevænget, i Toftevænget og i Møllebo. Der er beboerhuse, der kan lejes af alle lejere.

3. Budget for år 2022

Jørgen Kragh Østby fremlagde budgettet, der var udsendt på forhånd. Budgettet giver huslejestigning på 0,0% i 2022. Budgettet blev godkendt.

4. Indkomne forslag:

Hovedbestyrelsen har stillet forslag om at afdeling 40 (Søndergade 33) sammenlægges med afdeling 24 (Møllebo, Åbo, Toftebo, Østerbo). Forslaget blev vedtaget.

5. Valg af medlemmer og suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Ingen valgt.

Hovedbestyrelsen fungerer som afdelingsbestyrelse, når der ikke er valgt en sådan.

6. Eventuelt

Intet til dette punkt.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Hadsten den / 2021

Dirigent:
Jørgen Kragh Østby

Lejer
Lennart Udengaard