

## **Referat af afd. bestyrelsesmøde den 24 juni 2021.**

Deltagere: Jan, Bent, Ulla, Bjerne. ( beslutningsdygtige ).

Referent: Bjerne. ( Hanne meldt fra ).

**Dagsorden:**

### **Rapport vedr. område og bygningssyn.**

#### **Drifts- & vedligeholdelsesplan.**

**Åbo:** Bestyrelsen ønsker hoveddøre malet i budgetåret 2022.

**Åbo:** Udendørs fællesareal ( herunder græsplæner ) vedligeholdes som tidligere af boligforeningen, herunder trimning og kantskæring.

**Åbo:** Bord/bænk i glashus spændes sammen, er ellers i ok stand.

**Bestyrelsen er enig i øvrige tiltag for afdelingen.**

**Vi ønsker afsat kr. 10.000 til kurser for afd. bestyrelsen. ( udbudt af BL. )**

#### **Pkt. 2: Revidering af råderetskatalog:**

Vi mener generelt det er en god ide, som vi vil anbefale til afdelingsmødet i september, men at følgeteksten , ” kontoret fastlægger de nærmere retningslinier for hvilke krav vi stiller til det konkrete arbejde ”. **ændres til:** **Afdelingsbestyrelsen vælger en person, der sammen med kontoret,** fastlægger de nærmere retningslinier for det konkrete arbejde.

Det kan være krav om materialevalg, placering, størrelse, montering osv.

**Skulle der være divergerende opfattelse af den konkrete opgave, løses dette af hele afdelingsbestyrelsen og kontoret i fællesskab.**

#### **Ovenstående ” model ” mener vi tilgodeser beboerdemokratiet.**

Således vedtaget den 24. juni 2021.

Afdelingsbestyrelsen afd. 24.

