

Hadsten Boligforening

Afdeling 24



REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE

Mødested: Møllestuen
Mødedato: Onsdag den 21. september 2022, kl. 14:00
Mødedeltagere: Bjerne Engberg, Ulla Pedersen, Gunnar Pallesen, Bent Andersen, John Hurup.

01. Valg af referent

John blev valgt.

02. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde

Godkendt.

03. Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Formand: Bjerne Engberg

Næstformand: John Hurup

Bestyrelsesmedlem: Gunnar Pallesen

Bestyrelsesmedlem: Ulla Pedersen

Bestyrelsesmedlem: Bent Andersen

1. suppleant: Ebba Pedersen

2. suppleant: Lisbeth Bøstrup

04. Opfølgningsskema

Generelt savner vi respons fra administrationen, både ved samtaler, og på vores referater fra bestyrelsesmøder.

05. Evaluering af afdelingsmøde

Elendig bordopstilling for bestyrelsen, det må ikke ske igen. Bordet skal naturligvis **ikke** placeres, så halvdelen af beboerne sidder med ryggen til bestyrelsen.

Mikrofonanlæg skal på forhånd afprøves, så det virker, som det skal.

Ros til dirigenten Søren Peters-Lehm for habil afvikling af mødet.

06. Afdelingsbestyrelsens forretningsorden

Afdelingsbestyrelsen for afd. 24 har besluttet følgende forretningsorden:

Afdelingsbestyrelsen udøver de beføjelser og pligter den er tillagt i medfør af lov om almene boliger med tilhørende bekendtgørelser og vedtægter.

Afdelingsbestyrelsen skal bidrage til levende beboerdemokrati, og tilstræbe at beboerne i afdelingen får reel indflydelse på egen boligsituation, samt skabe grundlaget for afdelingens budget fremadrettet.

Den nyvalgte afdelingsbestyrelse beslutter om suppleanter skal deltage i bestyrelsesmøder.

Afdelingsbestyrelsen medvirker til samarbejde mellem afdelingsbestyrelse, hovedbestyrelse og administration.

07. Eventuelt

A: Bestyrelsen ønsker følgende ændringer i **Forretningsordener** side 7:

Informationsmøde før generalforsamling:

I 3. linje – så **skal** dette fremlægges – ændres til, så **bør** dette fremlægges.

Informationsmøde før afdelingsmøder:

I 3. linje - så **skal** dette fremlægges – ændres til, så **bør** dette fremlægges.

B: Bestyrelsen ønsker **Håndbog for Bestyrelser** opdateret, er senest revideret i oktober 2013.

C: Priserne er på himmelflugt, derfor ønsker bestyrelsen oplyst genforhandlingsprisen på elevatorprojektet i Møllebo ift. første tilbud.

D: Det er vigtigt, at Informationer og nyhedsbreve fortsat uddeles i postkasser til "IKKE DIGITALE" beboere.

22-09-22/John