

# Hadsten Boligforening

## Afdeling 24



### REFWERAT FRA BESTYRELSESMØDE

**Mødested:** Møllestuen  
**Mødedato:** Torsdag den 4. april 2024, kl. 15:45  
**Mødedeltagere:** Bjerne Engberg, Ulla Pedersen, Gunnar Pallesen, Lillian Lindberg, Bent Andersen, Ebba Pedersen, John Hurup.

#### 01. Valg af referent

John blev valgt.

#### 02. Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde

Godkendt.

#### 03. Beboermøder

Opfølgning på beboer møder med administrationen:

**Toftebo:** I stedet for en ekstra beboeropslagstavle i Nord er der forslag om uddeling af invitationer i postkasser til alle beboere.

Dørpumpe til vaskeri justeres.

Beboerne må selv, for egen regning, male stakit, men ikke udhus. Kontoret oplyser farvekode.

**Østerbo:** Opsætning af nye hegn påbegyndes i uge 22/2024.

Fugtskader udbedres nå vejret tillader det.

**Møllebo:** Der er tilkaldevagt til elevatorerne i weekender.

Der etableres yderligere 2 blomsterrør i højbedet.

Afdelingsbestyrelsen ønsker at se tilbud på køkkenrenovationer.

Vand på fliser ved åen 7-9 undersøges.

Glastaget i punkthusene bliver rengjort.

Tørresnore fejler ikke noget, man skal naturligvis selv aftørre snore før ophængning af vasketøj.

Kommunen bliver jævnlige rykket for etablering af større åbning i container for plastaffald og beholder for farligt affald.

Bedre sikring/aflåsning af døre i punkthuse kan blive et meget dyrt projekt, men beboerne er velkommen til at komme med forslag til afdelingsmødet.

**Åbo:** Der er p.t. ikke tilstrækkelig kapital til, at hele projektet med udskiftning af døre kan gennemføres, afdelingsbestyrelsen arbejder videre med sagen.

Etablering af flere parkeringspladser kan blive meget dyrt, men beboerne er velkommen til at komme med forslag til afdelingsmødet.

Utætte tagrender undersøges.

Etablering af låge i "hullet" ud mod Lilleådalens undersøges.

**04. Møde med direktør**

Se referat fra mødet med administrationen 04-04-2024.

**05. Område- og bygningssyn**

Vi afventer info om tidspunkt fra administrationen.

**06. Eventuelt**

Intet.

05-04-24

John Hurup